



■ Индекс качества городской среды в Подмосковье, составивший в 2020 году 208 баллов, к 2030-му должен вырасти в 1,5 раза.



■ За два года в Подмосковье будет газифицировано 115 тыс. домовладений в 2,8 тыс. населенных пунктах, изменения коснутся 300 тыс. человек.

Московская область



**Строительная
газета**

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

Приложение №55 (125) октябрь 2021

www.stroygaz.ru



Там, где строят больше всех

Максим Фомин о жилищном строительстве в Подмосковье, на долю которого приходится десятая часть возводимого в стране жилья



Сергей ВЕРШИНИН

Период пандемии стал для строительной отрасли в целом, и особенно для жилищного строительства, своеобразным вызовом: менялись условия предоставления льготных ипотечных кредитов, наблюдались дисбаланс между растущим спросом и сокращающимся предложением, рост цен на стройматериалы и дефицит рабочей силы. Московская область ощутила на себе влияние всех этих факторов в полной мере, однако не только не остановила стройку в прошлом году, но и улучшила показатели ввода жилья. За счет чего это удалось, «Стройгазете» рассказал заместитель председателя правительства Московской области Максим ФОМИН, курирующий в регионе вопросы градостроительной деятельности, долевого строительства и жилищной политики.

«СГ»: Максим Александрович, сколько жилья сейчас строится в области, в каком соотношении, планируется ли увеличивать объем ввода?

Максим Фомин: Ввод жилья на территории Московской области в 2020 году составил 9,04 млн квадратных метров (прирост

по сравнению с 2019-м — 5%), или 11% от общего ввода нового жилья в России. В 2021 году подмосковные строители планируют ввести порядка 8,2 млн «квадратов».

Что касается соотношения, то в прошлом году в Подмосковье было сдано в эксплуатацию 4,6 млн кв. м многоквартирного жилья, возводимого профессиональными застройщиками (+2,2% к 2019 году). В планах области по обеспечению ввода многоквартирных домов (МКД) в 2021 году — не меньше 4,2 млн таких «квадратов», в 2022-м — 4,6 млн.

При этом стоит особо отметить положительную динамику индивидуального жилищного строительства (ИЖС): за последние три года темп роста ввода ИЖС составил 121%. В 2020 году населением Московской области за счет собственных и заемных средств построено 4,5 млн кв. м индивидуального жилья, что составляет 49,8% от общего объема ввода жилья (+9,3% к 2019 году). В 2021 и 2022 годах планируется ежегодно вводить не меньше 4 млн «частных квадратов».

Кроме того, в целях осуществления комплексного и сбалансированного развития территорий при рассмотрении новых проектов особое внимание уделяется обеспечению социальными объектами, рабочими местами, развитию дорожно-транспортной инфраструктуры, что учитывается при утверждении проектов планировки территорий.

«СГ»: Недавно в области были утверждены «Стандарты жилой застройки». Зачем региону потребовались собственные требования к проектированию и строительству многоквартирных домов?

М.Ф.: Это очень важный документ, призванный обеспечить строительство только самого современного жилья в Подмосковье. Наши «Стандарты качества жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области» — настоящий прорыв в области архитектуры и градостроительства. Мы задали новую, принципиально высокую планку жилищного строительства в регионе.

Продолжение с. 10

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Там, где строят больше всех

с.9

Теперь качество новостроек будет определять систематизированный свод правил, в которых закреплены особенности внешнего облика, планировки, строительства и благоустройства территории. Более того, мы не только установили требования к внешнему виду домов, но и критерии качества используемых при их возведении стройматериалов. Применение стандартов будет контролироваться сразу на нескольких этапах: на стадии выдачи свидетельства об архитектурно-градостроительном облике, экспертизы проектной документации и выдачи разрешения на строительство. Как результат — отныне в Подмоскowie будут реализовываться только те проекты жилой застройки, которые соответствуют высоким требованиям комфорта и безопасности: современные планировочные решения, светлые и удобные подъезды, привлекательные фасады и высокое качество благоустройства.

«СГ»: Расскажите немного подробнее о принципах, закрепленных в стандартах?

М.Ф.: Один из ключевых — качество, доступное всем. Теперь в жилых домах станет обязательным проектирование удобных и безопасных подъездов без ступеней, лестниц и пандусов, просторных вестибюлей с колясочными и помещениями для консьержа. В целях безопасности и эстетической привлекательности входные группы будут «прозрачными», с максимальным остеклением и системами видеонаблюдения.

Чтобы все услуги для жителей были в шаговой доступности, первые нежилые этажи будут высокими — не менее 4,2 м, что позволит разместить там магазины, кафе, предприятия бытового обслуживания.

В новых домах не будет мусоропроводов — источников антисанитарии. Вместо этого в подъездах запланированы специальные помещения или площадки с возможностью сортировки отходов.

Стандарты обеспечат создание гармоничного облика новых жилых кварталов. Новые правила предусматривают обязательное остекление балконов и лоджий, места для размещения кондиционеров, вариативность и качество отделочных материалов. Территория жилых комплексов также будет максимально комфортной для жителей: безбарьерная среда без перепадов высот, качественные спортивные и детские площадки, озеленение, освещение и элементы благоустройства. Приоритет — дворам без машин.

«СГ»: Много ли в регионе обманутых дольщиков, проблемных объектов? Какие механизмы используются для восстановления прав граждан, достройки долгостроев?

М.Ф.: Решение проблем граждан — участников долевого строительства, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, остается приоритетным направлением в работе правительства Московской области.

С 2000-х годов от действий недобросовестных застройщиков на территории региона пострадало 107,1 тыс. граждан, из них к началу этого года восстановлены права 65,7 тыс. дольщиков.

Закрывать вопрос оставшихся дольщиков по 580 проблемным домам планируем в ближайшие два-три года. Только в текущем году ключи или компенсационные денежные средства получат 20,7 тыс. дольщиков в 309 МКД (на сегодняшний день уже восстановлены права 11,4 тыс. человек по 171 МКД). В следующем году справят новоселье или получат компенсации 10,5 тыс. дольщиков по 233 МКД. В 2023 году — 10,2 тыс. дольщиков по 209 МКД.

Восстановление прав пострадавших граждан производится как за счет средств Фонда защиты прав граждан — участ-

8,2

млн «квадратов» нового жилья планируется сдать в эксплуатацию в Московской области по итогам 2021 года



ников долевого строительства, федерального и регионального бюджетов, так и за счет внебюджетных источников финансирования. В последнем случае основными механизмами обеспечения прав дольщиков являются: завершение строительства проблемного объекта; предоставление квартир пострадавшим гражданам в других объектах; возврат внесенных денежных средств пострадавшим гражданам.

На деньги федерального Фонда дольщиков запланировано восстановление прав 17,6 тыс. участников долевого строительства по 365 жилым домам. В 2021 году проведены заседания наблюдательного совета фонда по 201 МКД, по 107 из них начато проведение мероприятий по возврату денежных средств гражданам, по 94 МКД принято решение о завершении строительства. Проведение заседаний набсовета фонда по оставшимся МКД планируется до конца 2021 года.

Также фонд в 2021-2023 годах выделит субсидии для завершения строительства проблемных домов, объектов инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения.

«СГ»: Как сейчас обстоят дела на региональном рынке ипотеки? Какие льготные программы кредитования работают?

М.Ф.: Московская область — динамичный регион, делающий ставку на развитие высокотехнологичных производств, научной и образовательной базы. В области постоянно создаются новые рабочие места, а значит, требуется приток новых квалифицированных специалистов. Для их привлечения в области делается немало. С 2016 года в Подмоскowie реализуется подпрограмма «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы. Основная цель подпрограммы — привлечение высококвалифицированных специалистов на работу в регион, закрепление специалистов на рабочих местах и устранение дефицита кадров. В 2021 году в ней могут принять участие специалисты наиболее востребованных про-



АНДРЕЙ ВОРОБЬЕВ, ГУБЕРНАТОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ:

«Строители — это люди, благодаря которым Подмоскowie становится комфортнее и привлекательнее: появляются новые дороги, больницы и поликлиники, школы и детские сады. А еще жилые дома, для нас это важно: численность жителей региона растет каждый год, и мы строим больше всех в стране»

фессий: врачи, фельдшеры, учителя, воспитатели, молодые ученые и специалисты в области оборонно-промышленного комплекса, тренеры. Этим людям оказываются меры государственной поддержки при приобретении (строительстве) жилья. При условии заключения ими договора ипотечного жилищного кредитования или ипотечного займа на 10 лет государство субсидирует уплату первоначального взноса и ежемесячное погашение основного долга по займу. С 2016 года по настоящее время участником подпрограммы «Социальная ипотека» стал 2241 специалист, из них 2118 уже приобрели недвижимость, 123 находятся на этапе подбора жилья и планируют его приобрести до конца года.

Кроме этого с июня 2020 года в Московской области реализуется подпрограмма «Семейная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы. Ее участником может стать семья, у которой начиная с 1 января 2020 года в Московской области родился первый ребенок. В рамках подпрограммы семья, включенная в состав участников, получает скидку в 3% от действующей ставки банка для первичного рынка жилья. Скидка предоставляется при оформлении жилищного кредита на приобретение новой квартиры по договору долевого участия или готового жилья от застройщика. С начала реализации в состав участников подпрограммы «Семейная ипотека» включены 330 семей, из них скидку по ипотеке получили 122 семьи с первенцем.



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

www.stroygaz.ru



Образ жизни начинается с подъезда

Комфорт и новое качество застройки — жилые комплексы Подмосковья уже строятся по новым стандартам

Оксана САМБОРСКАЯ

Жилье в Московской области должно быть качественным и комфортным. Эта задача заложена в стандарты качества жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области, принятые в августе этого года.

Стандарты позволяют обеспечить визуальную привлекательность, комфорт и новое качество застройки в Московской области. «Сегодня необходимо говорить уже не только о количестве, но и о качестве и конкретных характеристиках квадратных метров. В Московской области должно строиться только современное и качественное жилье, обеспечивающее максимальный комфорт для жителей!» — отмечает главный архитектор Московской области Александра Кузьмина.

Стандарты — это целый свод правил, закрепляющий особенности внешнего облика,

планировки, строительства и благоустройства территории. Одним из отдельно прописанных пунктов является удобство и дизайн входных групп. К примеру, в домах предполагается не только вход в подъезд с уровня тротуара, но и первый этаж на одном уровне, без ступенек, лестниц и барьеров; широкие тротуары; площадки благоустройства без перепада высот — все для того, чтобы было удобно мамам с колясками, людям всех возрастов и физических возможностей. В целях безопасности и эстетической привлекательности входные группы будут «прозрачными», с максимальным остеклением и системами видеонаблюдения.

Новая нормативная база не оторвана от реальности. В области уже существуют жилые комплексы, соответствующие большей части требований. Среди них министр жилищной политики Московской области Инна Федотова упоминает миниполис Серебряца в Красногорске.

Например, в некоторых домах «Сити-XXI век» нет ступеней и пандусов, подъезды сквозные и располагаются на уровне земли. На первых этажах размещаются комнаты для хранения колясок и детских велосипедов. Входные группы в большинстве проектов застройщика делаются с максимальным остеклением, ярко освещены по вечерам и оборудованы системами видеонаблюдения.

«Надо отметить, что в последние несколько лет девелоперы значительно изменили подходы к качеству отделки, использованию нестандартных архитектурных и дизайнерских решений при планировании общественных пространств и входных групп, — говорит Мария Могилевцева-Головина, директор по продукту «Сити-XXI век». — Среди актуальных трендов можно выделить безбарьерную среду, которая уже является скорее нормой, а не пожеланием для девелоперов. Все чаще в проектах предусматривают входные группы с максимальным остеклением, высокие потолки, наличие понятной навигации, сквозные подъезды». Такие входные группы с витринным остеклением 70 мм, дизайнерской отделкой и потолками высотой 3,3 м присутствуют в домах миниполиса Серебряца в Красногорске. Функциональны и красивы входные группы домов в другом проекте компании «Сити-XXI век» — миниполисе



Дивное в Видном; в лобби высокие потолки — 3,6 м.

Особое внимание уделяется подбору материалов, которые используются при отделке мест общего пользования, как правило, учитываются не только эстетические характеристики, но и параметры износостойкости и безопасности. «При планировании входных групп предусматривается наличие колясочных и помещений для охраны или стойки рецепции с отдельным помещением для персонала. Но в большинстве случаев застройщики идут по пути оптимизации обслуживания и вместо консьержа устанавливают видеокамеры или домофоны», — рассказывает о принципах создания нового жилья Мария Могилевцева-Головина.

В ряде подмосковных проектов «Сити-XXI век» в зонах входных групп внедряются нестандартные и функциональные решения. Например, в подъездах домов в миниполисе Рафинад в Химках в отделке использованы различные приемы оформления: архитектурная штукатурка и износостойкая плитка на полу, металлические двери индивидуального производства и энергосберегающие лампы, зеркала в лифтовом холле и стилизованная навигация на этажах — красиво и функционально.

Такие же «внутренние стандарты» и в строящемся миниполисе «8 Кленов» в Красногорске. Зайдя в дом, жители попадают в просторный светлый холл, откуда на этажи их поднимают бесшумные и энергоэффективные лифты KONE, один из которых грузопассажирский. Удобно и то, что на первом этаже каждой секции размещается помещение уборочного инвентаря, а значит, швабры и пылесосы не будут «прятаться по углам».

В некоторых жилых комплексах имеются зоны ожидания и отдыха, оборудованные мебелью, используются энергосберегающие решения с установкой датчиков движения и другими опциями.

Для комфорта и безопасности во всех проектах предусмотрены дворы без машин и авторское благоустройство придомовых территорий. Эти параметры тоже стали частью новых стандартов.



Оксана САМБОРСКАЯ

Серебряные награды фестиваля «Зодчество 2021» и сразу восемь дипломов конкурса Build School Project 2021, итоги которого также подвели в рамках мероприятия, получила Московская область.

В этом году главной темой экспозиции подмосковного региона на «Зодчестве» стали новые градостроительные принципы комплексного развития территорий, включающие стандарты жилищного строительства и мастер-планирование как основу сбалансированной застройки районов с созданием новых городских центров — объектов с социальной, коммерческой и рекреационной функциями. Стенд Московской области удостоился «Серебряного знака» фестиваля в конкурсе «Регионы России». Помимо этого, восемь подмосковных проектов в сфере образования были отмечены дипломами международного конкурса Build School Project 2021.

В частности, «Серебряный диплом» в номинации «Лучший объект нового строительства / Постройки» получила школа на 550 мест по улице Лебеденко в поселке Тучково (Рузский городской округ), спроектированная бюро «АРХПРОЕКТ».

Учебная территория

Подмосковье в лидерах по числу профессиональных наград за проекты образовательных учреждений



Кстати

■ Серебряной награды фестиваля «Зодчество 2021» в номинации «Открытые общественные пространства» удостоился подмосковный проект благоустройства набережной реки Клязьмы вдоль бывшей Морозовской мануфактуры в Орехово-Зуеве (проектировщик «Межрегионстрой»). Дипломом Союза архитекторов России в этой же номинации отмечен концептуальный проект регенерации и развития территории поймы и прилегающих территорий реки Свияги, разработанный ГАУ МО «НИИПИ градостроительства».



В номинации «Лучшее решение при реконструкции и модернизации / Постройки» «Золотой диплом» получила пристройка спортивного зала к Вербилковской средней школе (улица Школьная) из Талдомского городского округа (проектировщик ООО «ЦПРД»). «Серебряный диплом» в этой же номинации в разделе «Проекты» достался пристройке на 550 мест к зданию Томилинской школы №19 в Люберцах (микрорайон Птицефабрика) от бюро «АРХИКРЕДО».

Еще один «Золотой диплом» в номинации «Объекты для повторного применения» был вручен школе на 825 мест в Электростали (проектировщик ООО «Мосрегионпроект»).

Также наград Build School Project 2021 были удостоены проекты: детского образовательного учреждения (ДООУ) на 180 мест в Подольске, вблизи деревни Борисовка («АРХПРОЕКТ»), ДООУ на 120 мест в Балашихе (ООО «Проектный институт №2») и две школы — одна на 1375 мест в красногорском поселке Отрадное (ООО «Отрадное Девелопмент») и вторая на 1500 мест в Балашихе (ООО «Мосрегионпроект»).

«В Московской области сегодня невозможно представить себе жилищное строительство без создания социальных объектов, — рассказывала «Стройгазете» главный архитектор региона Александра Кузьмина. — Детские сады и школы — это важнейший ресурс для сбалансированного развития территории и формирования центров комьюнити. С другой стороны, школа — это всегда сложный проект по ответственности и пониманию всех процессов, и ошибка в проектировании здесь обходится очень дорого. Рада отметить, что в Подмосковье год от года появляется все больше качественных, хороших, крепких проектов в сфере образования, которые становятся неотъемлемой частью современной среды для жизни».

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Оксана САМБОРСКАЯ

Как отмечают социологи, сегодня мы стоим на пороге новой революции в общественном сознании: люди устали от «коллективного» — одинаковых домов и квартир, массовых праздников, стандартного благоустройства, и больше не хотят «ходить строем». В обществе все громче и настойчивее звучит запрос на индивидуализацию: наши современники хотят контролировать свою жизнь, в том числе за счет придания неповторимых черт не только внутреннему, но и внешнему пространству. И тут им на помощь приходят частные дома, позволяющие создать собственный мир и сформировать собственный образ жизни. Высокие потолки, второй свет, камин, личный сад; утренний туман, вечернее солнце, плеск рыбы в реке — все это только для тебя. Красиво. Модно. И что еще приятнее — достижимо.

Запрос диктует предложение: индивидуальное жилое строительство (ИЖС) стало одной из важных составных частей нацпроекта «Жилье и городская среда». Однако, чтобы явиться воплощением мечты, дом — вне зависимости от класса — должен, как показал опрос, проведенный этим летом «ДОМ.РФ» и ВЦИОМ, соответствовать достаточно жестким требованиям.

Рассказывая о результатах исследования, руководитель аналитического центра «ДОМ.РФ» Михаил Гольдберг подчеркнул: «Рассматривая возможность строительства или приобретения жилого дома, граждане выбирают место для постоянного проживания. Поэтому они хотят, чтобы жилье имело хорошую транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Две трети тех, кто собирается купить или построить свой дом в ближайшие пять лет, заявили, что он должен располагаться не более чем в 30 минутах езды от работы. Более половины семей считают принципиальным наличие поблизости как социальных объектов, так и объектов торговли и услуг».

Домов в поселках, отвечающих всем этим требованиям, немного даже в ближайшем Подмосковье. Пожалуй, единственный на сегодняшний день поселок, где можно купить готовый дом, полностью соответствующий пожеланиям самых взыскательных покупателей, — это «Березки River Village» от группы компаний (ГК) «Галс-Девелопмент». Здесь все именно так, как рисует идеальная картина соцопроса: поселок расположен на Рублево-Успенском шоссе — самом престижном в Подмосковье, при этом у него без преувеличения прекрасная транспортная доступность, которую обеспечивает платная трасса, проходящая в нескольких километрах от въезда в поселение. До Москвы-Сити, даже с учетом утренних пробок в черте города — всего около получаса, а после завершения строительства Северного дублера Кутузовского проспекта это время еще сократится. Менее получаса и до «Сколково» — нового центра деловой активности.



СВОИ СТЕНЫ

Россияне хотят жить в собственных домах

Инфраструктура «Березки River Village» выше всяких похвал: на территории будет расположено все самое необходимое — от спортивных школ и теннисных кортов до торгового центра и ресторана.

Профессионалы, любители командных игр и ежедневных тренировок смогут легко оставаться в форме, не выезжая за пределы поселка. В «Березки River Village» открыт многофункциональный ледовый комплекс — крытая ледовая арена с секциями хоккея и фигурного катания. Здесь же расположены тренажерный зал, кафе, магазин спортивных товаров. И школа, и ледовый дворец — самостоятельные коммерческие единицы, и их содержание на финансовые плечи жителей поселка никак не ложится.

На территории «Березок River Village» проложено 4,5 км велодорожек для многочасовых прогулок по живописным окрестностям: зеленые зоны и общественные территории занимают более 15% площади поселка. Для взрослых и детей открыт парк приключений «Четыре сезона» под открытым небом с теннисными кортами, футбольным полем, площадкой для настольного тенниса, блоком с тренажерами, а также трибунами для зрителей.

Однако это скорее привычное окружение для элитных загородных поселков. То, что действительно выделяет среди аналогов, — уникальная возможность обеспечить наследникам качественное школьное образование по международным стандартам, открывающее путь в лучшие университеты России и мира.

В «Березках» открыт единственный в России кампус знаменитой Cambridge International School. Здесь, не покидая «родного гнезда», могут учиться 500 учеников. По окончании выпускники получают Кембриджский международный сертификат и российский государственный диплом.

Запрос на самовыражение здесь тоже просто реализовать: «Березки River Village» — единственный загородный поселок в Москов-

ской области, построенный по проекту зарубежного архитектурного бюро Даниэля Шиндлера. В поселке 151 дом площадью от 472 до 1640 «квадратов» на участках 20-50 соток, собранных в 11 частных мини-кварталов. Дома представлены в 18 архитектурных проектах, каждый из них предлагается в нескольких размерах. Жилье реализуется без отделки, что дает возможность создать дом своей мечты.

Генплан поселка тоже культивирует приватность и подчеркивает его отличия от привычных предложений рынка. Поселок с трех сторон окружает вода — уже это нетипично для этой части Подмосковья. У «Березок River Village» же есть собственная береговая линия и своя набережная длиной около километра. Скоро здесь появится новая приватная зона для жителей — фитнес-клуб с бассейном.

Озвученное в опросе «ДОМ.РФ» желание россиян перебраться из мегаполиса поближе к воде и земле неразрывно связано со сложным выбором — отказаться от ежедневного удобства ради гармонии с природой и собой. «Березки River Village» позволяет осуществить ту самую мечту о жизни за городом, не жертвуя ни образованием детей, ни личным временем, ни хоккейным матчем с друзьями по выходным.

Справочно

■ Общий объем девелоперских проектов ГК «Галс-Девелопмент» — более 2,5 млн кв. м. В портфеле компании такие знаковые для Москвы объекты, как бизнес-центр SkyLight и МФК «Искра-Парк», торгово-развлекательный комплекс «Центральный Детский Магазин на Лубянке», элитные кварталы «Театральный Дом», «Сады Пекина», а также другие проекты в столице и регионах.



ОТТОЛКНУТЬСЯ ОТ ЦКАД

В Подмосковье появилась основа каркаса транспортной инфраструктуры

Владимир ТЕН

Если Московская кольцевая автодорога (МКАД) должна была освободить столицу от чрезмерной транспортной нагрузки, то у Центральной кольцевой автодороги (ЦКАД) задача несколько иная. Сугубо для Подмосковья ЦКАД должна стать стеновым хребтом дорожной сети региона. По словам губернатора Московской области Андрея Воробьева, «центральное кольцо» получит дальнейшее развитие: там появятся съезды в населенные пункты. И, так или иначе, теперь все инфраструктурные проекты здесь соотносятся с ЦКАД.

В частности, в Подмосковье уже введены или готовятся к сдаче в эксплуатацию до конца года 14 крупных объектов дорожной инфраструктуры, в том числе мост в Воскресенске, путепровод в Мытищах и развязка на Ленинградском шоссе. Продолжаются работы на развязке, которая соединит Минское и Мо-

жайское шоссе, и завершается создание связки Калужского и Варшавского шоссе на расстоянии 10-12 км от МКАД.

К декабрю в ходе реконструкции Минского шоссе (трасса М-1 «Беларусь») появятся новые развязки, пешеходные переходы и платный участок.

В целом на федеральных трассах, проходящих по территории Московской области, уже провели капитальный ремонт десяти мостов, пешеходных переходов и путепроводов. Общая протяженность отремонтированных участков составила 1263 метра.

Подмосковным дорожникам еще предстоит расширить мост через реку Оку на 115-м км трассы М-4 «Дон» (старое направление) и обновить подземный пешеходный переход на трассе М-7 «Волга». Большую часть работ они намерены завершить в 2021 году.

В общей сложности под контролем областного Главгосстройнадзора ведется строительство и реконструкция 37 объектов дорожной инфраструктуры в регионе. «За первую половину текущего года заключение о соответ-

Кстати

■ В нынешнем году в Подмосковье должны быть отремонтированы свыше 1,4 тыс. км региональных и муниципальных дорог. Из них 700 км — в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», остальные — с привлечением софинансирования из Дорожного фонда Московской области. На эти цели заложено почти 14 млрд рублей. Работы уже завершаются более чем в 30 городах региона. Так, в Солнечногорске отремонтировали 34 дороги общей протяженностью более 45 км, а в Мытищах обновили покрытие на 40 участках дорог (25 км).

ствии получили девять объектов. Среди них транспортная развязка в Химках, магистральная улица в Ленинском, новый выход на МКАД в Одинцове и другие. Еще порядка семи проектов находятся в высокой степени готовности», — сообщил «Стройгазете» начальник ведомства Артур Гарибян.

